



Администрация
муниципального образования
«Муниципальный округ
Алнашский район
Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькуньсь
Алнаш ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.06. 2022 г.

№ 712

с. Алнаши

О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» в условиях санкционных ограничений и запретов

В целях обеспечения устойчивого развития муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» в условиях внешнего санкционного давления, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Главы Удмуртской Республики от 18.03.2022 г. № 61-РГ «О первоочередных мерах по обеспечению устойчивого развития Удмуртской Республики в условиях внешнего санкционного давления», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики»

п о с т а н о в л я е т:

1. Ввести мораторий до 31 декабря 2023 года на повышение ставок арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества (за исключением жилых помещений) и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики».

2. Предоставить отсрочку по уплате арендных платежей по договорам аренды объектов недвижимости (за исключением жилых помещений) и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», для субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, и социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих на территории муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1. Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», за исключением организаций, учредителями которых являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальное образование «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» на следующих условиях:

1) отсрочка предоставляется с 1 января 2022 года до 30 июня 2022 года включительно;

2) задолженность по арендной плате подлежит уплате после 1 июля 2022 года в сроки, предложенные арендаторами, но не позднее 25 декабря 2022 года;

3) в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

4) не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

3. Отделу имущественных и земельных отношений Управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных отношений муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» (далее - отдел) обеспечить:

1) уведомление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики»;

2) заключение в течение 14 календарных дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, дополнительных соглашений к договорам аренды, указанным в подпункте 1 настоящего пункта.

4. Муниципальным учреждениям муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» и муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» по договорам аренды заключенным указанными организациями обеспечить:

1) уведомление в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, о возможности заключения дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» (за исключением земельных участков);

2) заключение в течение 14 календарных дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 2 настоящего постановления, дополнительных соглашений к договорам аренды, указанным в подпункте 1 настоящего пункта;

3) направление в отдел ежемесячного отчета о реализации настоящего пункта не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

5. Муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» в течение 14 календарных дней со дня заключения в соответствии с настоящим постановлением дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества направлять копии указанных дополнительных соглашений в отдел.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Алнашского района.

7. Контроль по исполнению данного постановления возложить на первого заместителя главы Администрации по экономике и финансам.

Глава Алнашского района

А.В. Семенов

Константинова З.П.
8(34150) 3-21-69

