

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

«24» января 2025 года

с. Алнаши

Организатор проведения публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», действующая в соответствии с Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», утвержденному Решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», от 01.07.2022 года № 9/200.

По проекту: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:01:023015:102, площадью 1172 кв. м. расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, дом 3а.

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях - 2.

На основании протокола публичных слушаний от «24» января 2025 года.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний*	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Конников Ю.М. – заместитель начальника Управления – начальник отдела имущественных и земельных отношений Управления строительства, архитектуры, ЖКХ, земельных и имущественных отношений Администрации Алнашского района	<p>Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 18:01:023015:102 площадью 2004 кв. м. расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, д. 3а, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Алнашское» несоответствие по максимальному размеру земельного участка для индивидуальных жилых домов и личных подсобных хозяйств - 0,25 га.</p> <p>В результате объединения двух земельных участков:</p> <ol style="list-style-type: none">1) земельный участок с кадастровым номером 18:01:023015:102, площадью 2004 кв. м. находится по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, з/у 3а;2) земельный участок с кадастровым номером 18:01:023015:50, площадью 700 кв. м. находится по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, з/у 3, площадь составит 2704 кв. метра, что превысит предельный параметр площади земли на 204 кв. м. Данное превышение составляет 7,5 % от нормы превышения в 10 %.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:01:023015:102 и земельного участка 18:01:023015:50 расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, д.3 и д.3а члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», назначенные постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» от 13.01.2025 года № 11 с учетом мнения участников публичных слушаний, подвели итоги голосования и

РЕШИЛИ:

Считать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке в части увеличения максимального размера земельного участка для индивидуальных жилых домов и личных подсобных хозяйств до 2704 кв.м. расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Векшиной, дом 3а возможным.


Председатель комиссии:

Начальник Территориального управления «Алнашское»


М. В. Монашев

Заместитель председателя комиссии:

главный специалист-эксперт Территориального
управления «Алнашское»


А. Ф. Корнев


Секретарь:

ведущий специалист-эксперт Территориального
управления «Алнашское»


М. П. Сентябова

Члены комиссии:

Главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и строительства, управления строительства, архитектуры,
ЖКХ, земельных и имущественных отношениям
Администрации Алнашского района


О. Э. Кириллова

Заместитель начальника управления – начальник
отдела имущественных и земельных отношений
Администрации муниципального образования
«Муниципальный округ Алнашский район
Удмуртской Республики» (по согласованию)


Ю. М. Конников