



Администрация
муниципального образования
«Муниципальный округ
Алнашский район
Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькуньсь
Алнаш ёрос
муниципал округ»
муниципал кылдытэтысь
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2022 г.

№ 57

с. Алнаши

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемых при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики», муниципальное образование «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Алнашский район Удмуртской Республики».

Глава Алнашского района

Конников Юрий Михайлович
3-21-69



А.В. Семенов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением муниципального
образования «Муниципальный округ
Алнашский район Удмуртской
Республики»

от 27.01.2022 № 57

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Проверочный лист (список контрольных вопросов),
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального предпринимателя, гражданина, ИНН, ОГРН, адрес регистрации
гражданина, индивидуального предпринимателя _____
2. Место проведения проверки с заполнением проверочного листа и (или) используемые
юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельные
участки _____
3. Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки юридического лица,
индивидуального предпринимателя, физического лица: _____
(номер, дата распоряжения о проведении плановой проверки юридического
лица, индивидуального предпринимателя, физического лица)
4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре
проверок _____
(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре проверок)
5. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Алнашского
района от _____ № _____
6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего плановую проверку и
заполняющего проверочный лист _____
7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на
которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом,
индивидуальным предпринимателем, физическим лицом обязательных требований,
составляющих предмет проверки.

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц,	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Непри- менимо	Приме- чание

		которыми установлены обязательные требования				
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?				
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
8	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"			
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ			

		"О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"				
--	--	---	--	--	--	--

« _____ » _____ 20__ г.
(указывается дата заполнения проверочного
листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)